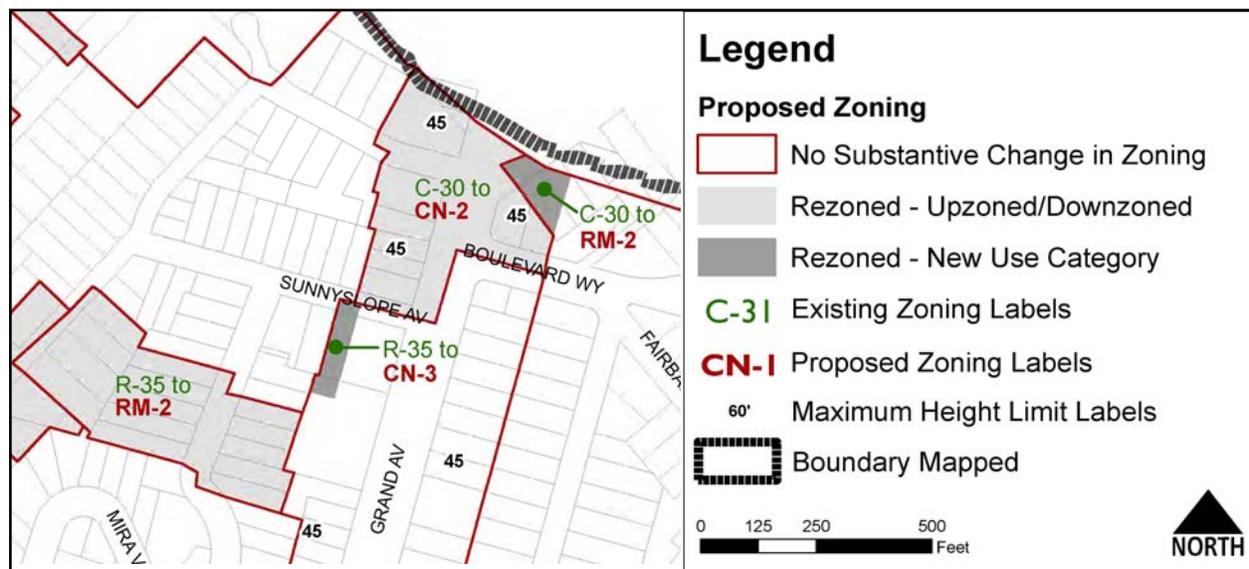


如何閱讀區域劃分草圖

區域劃分草圖是全市的區域劃分更新計劃的一部份，由屋崙(奧克蘭)市政府規劃與區域劃分科(Oakland Planning and Zoning Division)準備，圖內包含最新提出的住宅及商業分區。畫好以後，地圖將公布在區域劃分更新網站上供人審閱及提供意見。請經常到區域劃分更新網站，查看草圖提案、住宅與商業分區規章的摘要和詳細內容、以及有關未來的社區研討會和公聽會公告。

區域劃分草圖將會顯示，提議的區域劃分以及新分區的規章是否有實質上的改變。如下圖範例所示，現有的區域劃分以綠色表示，而提議的區域劃分則以紅色表示。地圖中的灰色和白色代表該分區的規章變更程度。如下圖所示，**無顏色(白色)**分區代表沒有實質上的改變；**淺灰色**分區代表新的提議有密度上的改變；而**深灰色**分區代表使用上有改變(例如從商業區變成住宅區)。

此外，提議的商業區顯示每個區中特定區域的高度限制。目前，現有住宅和商業區的高度限制由基本區域劃分規定；提議中的新住宅區高度制限將維持不變。新的商業區劃分提議則用另一份與基本分區無關的區域高度圖來規定高度限制。



歡迎加入我們的電子郵件寄發名單！ 請將聯絡資訊電郵給我們，你即可收到未來的社區會議、公聽會、以及最新提案資料公告。

區域劃分更新網頁 www.oaklandnet.com/zoningupdate

區域劃分更新電話語音專線 (510) 238-7299

區域劃分更新電子郵件 zoningupdate@oaklandnet.com

2.26.2010 更新

